



ORGANIZATORZY



# MAGAZYNY A.D. 2023

Podsumowania

Trendy

Prognozy



Śniadanie biznesowe



11/05/2023  
Restauracja SELAVI  
Pl. S. Małachowskiego 2, Warszawa



## Magazyny A.D. 2023 - podsumowania, trendy, prognozy - śniadanie biznesowe

08:30

### REJESTRACJA

09:30

### POWITANIE GOŚCI

Przemowa powitalna, Rafał Bruski, Prezydent Bydgoszczy

Prelegenci

**Rafał Bruski** Prezydent Miasta Bydgoszczy

09:40

### PREZENTACJA OTWIERAJĄCA

Prezentacja o Bydgoszczy, Edyta Wiwatowska, Prezes Bydgoskiej Agencji Rozwoju Regionalnego

Prelegenci

**Edyta Wiwatowska** Prezes Zarządu, BARR

10:00

### RAPORT

Analiza kondycji rynku magazynowo-logistycznego w Polsce

Prelegenci

**Maciej Kotowski** Dyrektor, Research and Consultancy CEE, JLL

10:30

## MAGAZYN JAKO PRODUKT (Dyskusja)

- zalety Polski jako destynacji magazynowej
- najbardziej atrakcyjne formaty: last mile, BTS, BTO, obiekty spekulacyjne
- główne bariery utrudniające rozwój magazynowego sektora inwestycyjnego
- optymalny model współpracy dewelopera, najemcy i samorządu

Prelegenci

**Patrycja Dzikowska** Associate Director, Research, SAVILLS

**Rafał Bruski** Prezydent Miasta Bydgoszczy

**Jarek Wnuk** Dyrektor Zarządzający, ACCOLADE

**Jarosław Czechowicz** Country Manager Poland, GLP

**Marcin Sabala** Development and Leasing Director, Poland, EQT EXETER

**Tomasz Gnich** Senior Leasing Manager, PANATTONI EUROPE

11:10

## PRZERWA

11:30

## MAGAZYN JAKO NIERUCHOMOŚĆ (Dyskusja)

- magazyn idealny - lokalizacja, wyposażenie, opłaty, model umowy, udogodnienia, współpraca dewelopera z najemcą
- najemca idealny - e-commerce, logistyka, a może lekka produkcja? - która branża jest najbardziej pożądana?
- co z tą cyfryzacją? - na jaką skalę odbywa się automatyzacja procesów magazynowych? czy bardziej opłaca się robot czy nadal pracownik "blue collar"?
- szanuj zielen i swojego pracownika - budownictwo ekologiczne, idee ESG, zielone certyfikaty, wellbeing pracowników

Prelegenci

**Agnieszka Giermakowska** Dyrektor Działu Badań Rynkowych i Doradztwa, Lider ds. ESG, NEWMARK POLSKA (moderator)

**Marzena Taube** Regional Leasing Director, 7R

**Bartosz Klimek** Leasing & Asset Director Europe, FORTRESS EUROPE

**Jakub Bogołębski** Client Account Manager, MVGM

**Andrzej Pawlak** Head of Business Development Central & Eastern Europe, DHL SUPPLY CHAIN

12:10

## NETWORKING NA RESTAURACYJNYM PATIO

13:00

## ZAKOŃCZENIE

---

## Partnerzy

Partner Miejski



Partner Miejski



Organizator Wydarzenia



Partner



---

**Eurocee Sp. z o.o.**

ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa

**Tel. +48 22 102 69 21**

Informacje w sprawie sprzedaży i uczestnictwa:  
[sales@eurobuildcee.com](mailto:sales@eurobuildcee.com)

Informacje ogólne odnośnie wydarzenia:  
[conference@eurobuildcee.com](mailto:conference@eurobuildcee.com)

---

**Eurobuild**CONFERENCES